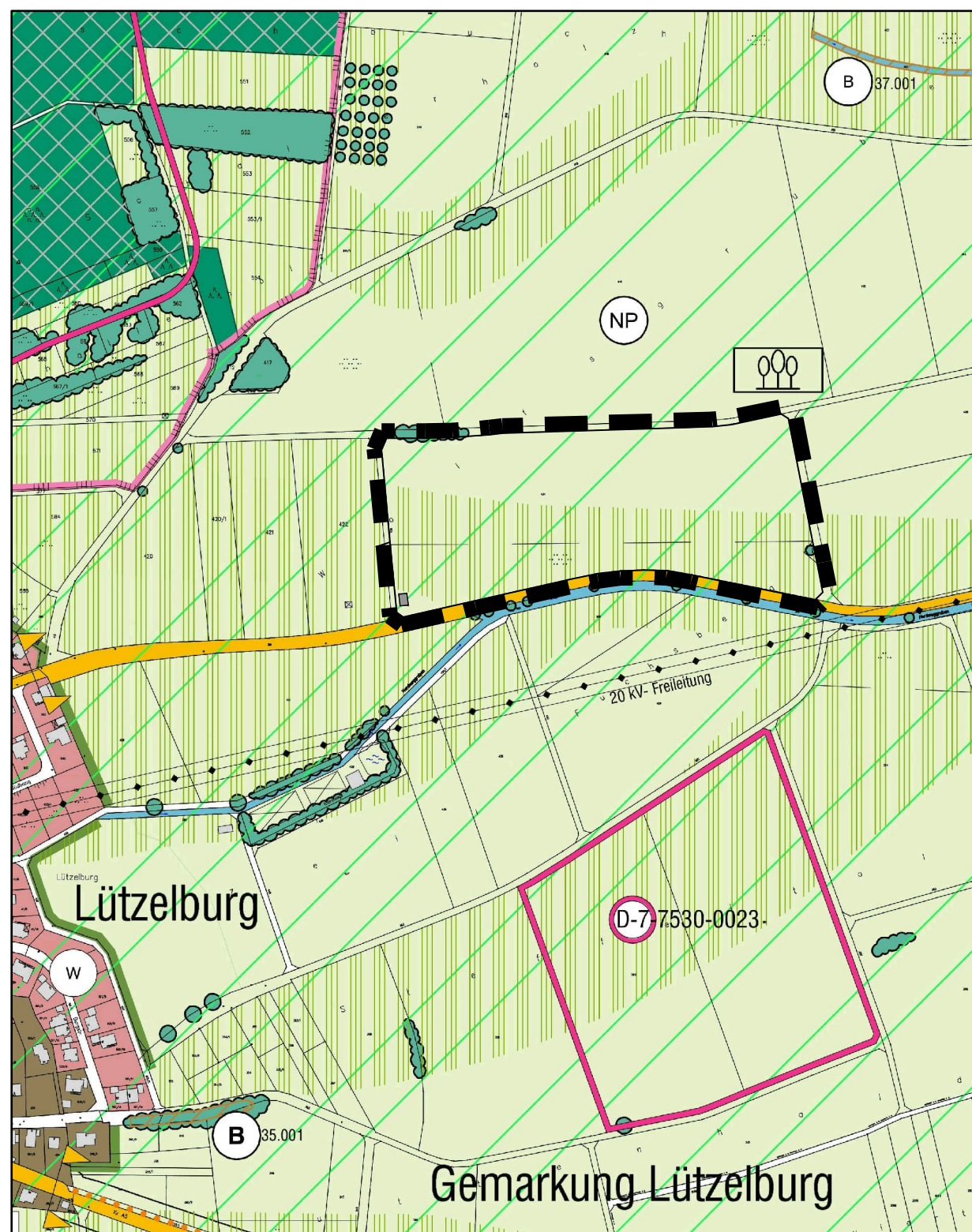
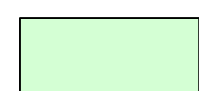

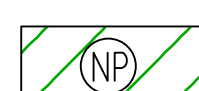
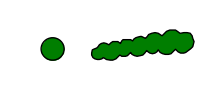

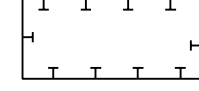




Bestand

Ausschnitt wirksamer Flächennutzungsplan



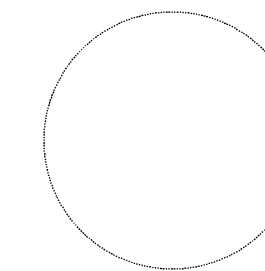
LEGENDE:

-  Fläche für die Landwirtschaft
-  Fläche für die Landwirtschaft mit besonderer Bedeutung für Naturhaushalt, Orts- und Landschaftsbild
-  Naturpark "Augsburg - Westliche Wälder"
-  Markante Einzelbäume, Gehölzstrukturen und Gehölzflächen
-  Sondergebiet mit der Zweckbestimmung "Photovoltaikanlage"
-  Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (Ausgleichsfläche)
-  Grünfläche
-  Geltungsbereich der 1. Änderung

8. Ausgefertigt:

Gablingen, den

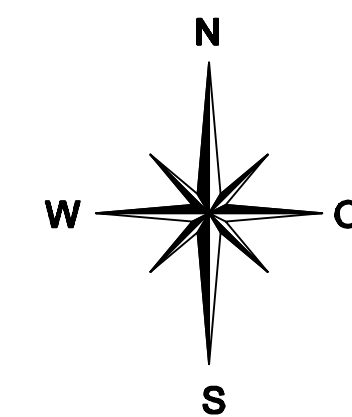
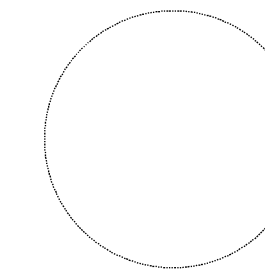
.....
Karina Ruf
Erste Bürgermeisterin



9. Die Erteilung der Genehmigung der 1. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit wirksam.

Gablingen, den

.....
Karina Ruf
Erste Bürgermeisterin

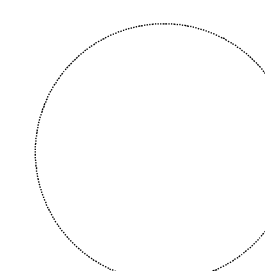


VERFAHRENSVERMERKE:

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 26.04.2022 die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §3 Abs.1 BauGB für den Vorentwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 20.12.2022 hat in der Zeit vom 30.01.2023 bis 03.03.2023 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.1 BauGB für den Vorentwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 20.12.2022 hat mit Schreiben vom 24.01.2023 bis zum 03.03.2023 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vombis beteiligt und über die öffentliche Auslegung gemäß §3 Abs.2 BauGB unterrichtet.
5. Der Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom wurde mit der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
6. Mit Beschluss des Gemeinderates der Gemeinde Gablingen vom wurde die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom festgestellt.

Gablingen, den

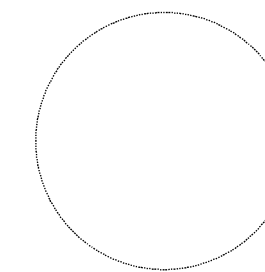
.....
Karina Ruf
Erste Bürgermeisterin



7. Das Landratsamt Augsburg hat die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom AZ gemäß §6 BauGB genehmigt.

Augsburg, den

.....
i. A.



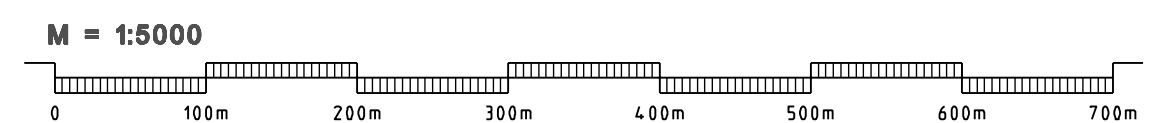
Gemeinde GABLINGEN Landkreis Augsburg



1. Änderung Flächennutzungsplan

"Solarpark Lützelburg"

-ENTWURF-



KISSING, den 20.12.2022
Fassung vom 19.09.2023

Planzeichnung (Teil A)

Ausgefertigt:
Gablingen, den



.....
Karina Ruf
Erste Bürgermeisterin

Planung

Stand: 19.09.2023

